



ΔΙΑΔΙΚΤΥΑΚΟ ΣΕΜΙΝΑΡΙΟ

«Μισθώσεις και Covid-19»

ΠΟΥ ΑΠΕΥΘΥΝΕΤΑΙ

Δικαστές, δικηγόρους, στελέχη επιχειρήσεων που δραστηριοποιούνται στην αγορά ακινήτων (μεσιτικές εταιρίες, επενδυτικά funds στις μισθώσεις αστικών ή τουριστικών ακινήτων), οικονομολόγους, λογιστές, ερευνητές στο πεδίο του Ιδιωτικού Δικαίου, εκμισθωτές και μισθωτές εμπορικών ή αστικών μισθώσεων.

ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός του σεμιναρίου είναι η παρουσίαση και η ερμηνεία του ειδικού νομοθετικού πλαισίου που θεοπίστηκε για τις μισθώσεις (εμπορικές και αστικές) λόγω της πανδημίας του κορωνοϊού Covid-19 κατ' εξαίρεση της σχετικής κείμενης νομοθεσίας.

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ

1. Εισαγωγή - Η επίδραση της πανδημίας στις διαρκείς έννομες σχέσεις
2. Η προστατευτική νομοθεσία λόγω COVID- 19 στο πεδίο των μισθώσεων (Νομοθετικές ρυθμίσεις περί μείωσης ή απαλλαγής από την υποχρέωση καταβολής μισθώματος- Ερμηνεία)
3. Η αναγκαστική παράταση της χρονικής διάρκειας ισχύος των επαγγελματικών μισθώσεων που λήγουν ή έληξαν στην διάρκεια της πανδημίας (Νομοθετική ρύθμιση- Ερμηνεία)
4. Η έννοια της δυστροπίας (-υπερμερίας) του μισθωτή ως προς την καταβολή του μισθώματος υπό το πρίσμα της υγειονομικής κρίσης (ουσιαστικά και δικονομικά ζητήματα)
5. Η πανδημία ως λόγος απρόοπτης μεταβολής των συνθηκών της μίσθωσης και αναπροσαρμογής του συμφωνημένου μισθώματος (ουσιαστικά και δικονομικά ζητήματα)
6. Ζητήματα φορολογικού δικαίου

ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ: Νικόλαος Α. Τριανταφύλλου

Ο Νικόλαος Α. Τριανταφύλλου αναγορεύτηκε το έτος 2018 διδάκτωρ Πολιτικής Δικονομίας στη Νομική

Σχολή του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης.

Έχει πλούσιο ερευνητικό και συγγραφικό έργο στο οποίο περιλαμβάνονται μονογραφίες, συμμετοχές σε συλλογικούς τόμους, μελέτες, αρθρογραφία σε νομικά περιοδικά, συμμετοχές σε επιστημονικά συνέδρια και ημερίδες. Είναι επιστημονικός συνεργάτης στο διεπιστημονικό περιοδικό «Επιθεώρηση Ακινήτων».

Διατηρεί δικηγορικό γραφείο στην πόλη του Βόλου, όπου ασκεί μαχόμενη δικηγορία.

Ημερομηνία διεξαγωγής: 01/07/2021

Ώρες υλοποίησης σεμιναρίου: 16:00-21:00

Αξία συμμετοχής:

Για φυσικά πρόσωπα & επιτηδευματίες: 70 €

Για νομικά πρόσωπα: 95 €

(Για πληροφορίες σχετικά με την εκπαιδευτική πολιτική του Ιδρύματος επισκεφτείτε την σελίδα:

https://www.cecl.gr/kategoria-seminaria/2008/05/08/seminars_discount_policy/)

Προθεσμία δήλωσης συμμετοχής και καταβολής του αντιτίμου: 24/06/2021

Έκπτωση πρόωρης εγγραφής

Όσοι εγγραφούν έως 14/06/21, θα λάβουν 15% έκπτωση επί της αξίας συμμετοχής.

Επιπλέον οι συμμετέχοντες θα λάβουν σε ηλεκτρονική μορφή φάκελο με το υλικό του σεμιναρίου (επίκαιρη νομοθεσία και νομολογία, κατατοπιστικά διαγράμματα και πίνακες, κ.λπ.).

Το σεμινάριο θα υλοποιηθεί μέσω της διαδικτυακής πλατφόρμας Zoom

Απαραίτητος εξοπλισμός: ηλεκτρονικός υπολογιστής που να διαθέτει ηχεία ή ακουστικά

Προαιρετικός εξοπλισμός: μικρόφωνο, κάμερα

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ / ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
ΚΕΝΤΡΟ ΕΥΡΩΠΑΪΚΟΥ ΣΥΝΤΑΓΜΑΤΙΚΟΥ ΔΙΚΑΙΟΥ
ΙΔΡΥΜΑ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗ ΚΑΙ ΔΗΜΗΤΡΗ ΤΣΑΤΣΟΥ

Ακαδημίας 43, 106 72, Αθήνα

Τηλ.: 210-3623089, 3623029, Fax: 210-3390522

E-mail: seminars@cecl.gr Website: www.cecl.gr