



ΣΕΜΙΝΑΡΙΟ

Ειδικά Νομικά Ζητήματα Παλαιών και Νέων Επαγγελματικών Μισθώσεων

ΠΟΥ ΑΠΕΥΘΥΝΕΤΑΙ

Το σεμινάριο απευθύνεται σε νομικούς, παράγοντες της κτηματαγοράς και στελέχη εταιριών που δραστηριοποιούνται στον ευρύτερο χώρο του Real Estate, οι οποίοι ασχολούνται ή επιθυμούν να ασχοληθούν με τις μισθώσεις, παρέχουν συμβουλευτικές υπηρεσίες σε εκμισθωτές ή μισθωτές και συντάσσουν μισθωτήρια ή μεσολαβούν στην σύναψή τους.

ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός του σεμιναρίου είναι η ενημέρωση των συμμετεχόντων σε ειδικά ζητήματα σχετικά με τις επαγγελματικές μισθώσεις και ιδίως το νομοθετικό καθεστώς που τις διέπει πριν και μετά τη θέση σε ισχύ του ν. 4242/2014, καθώς και σε θέματα πρακτικού νομικού ενδιαφέροντος, όπως είναι η καταγγελία της μίσθωσης και η αντιμετώπιση δύστροπων μισθωτών, μέσα από την πρόσφατη νομολογία των Δικαστηρίων.

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ

Στο σεμινάριο θα γίνει μία εισαγωγή στην έννοια της επαγγελματικής μίσθωσης, στα είδη των μισθώσεων που συμπεριλαμβάνονται σε αυτές, στους όρους που σχετίζονται με το ύψος και την καταβολή του μισθώματος, τη χρήση και τη διάρκεια της μίσθωσης καθώς και στις διαφορές των επαγγελματικών μισθώσεων που συνάφθηκαν πριν και μετά τη θέση σε ισχύ του ν. 4242/2014. Στη συνέχεια θα παρουσιαστούν οι λόγοι και ο τρόπος καταγγελίας της μίσθωσης εκ μέρους του εκμισθωτή ή του μισθωτή και οι δυνατότητες δικαστικής προστασίας που παρέχονται στα μέρη σε κάθε περίπτωση μη ομαλής εξέλιξης της μίσθωσης. Σε κάθε ενότητα θα παρουσιαστεί και η άποψη της νομολογίας, προκειμένου οι συμμετέχοντες να αποκτήσουν καλύτερη και πληρέστερη εικόνα της πρακτικής διάστασης των νομικών ζητημάτων που σχετίζονται με την επαγγελματική μίσθωση.

ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ: Αναστάσιος Γ. Βάππας

Δικηγόρος Α.Π. - Μ.Δ. Δημοσίου Δικαίου, υ.Δ.Ν. Φορολογικού Δικαίου
Γ.Γ. Πανελληνίας Ομοσπονδίας Ιδιοκτητών Ακινήτων (Π.Ο.Μ.Ι.Δ.Α)

Πρόεδρος Επιτροπής Φορολογικών Υποθέσεων Διεθνούς Ένωσης Ιδιοκτητών Ακινήτων (Union Internationale de la Propriété Immobilière)

Ημερομηνία διεξαγωγής: 02/04/2020

Ώρες υλοποίησης σεμιναρίου: 16:00-21:00

Τόπος διεξαγωγής: Κέντρο Ευρωπαϊκού Συνταγματικού Δικαίου (Ακαδημίας 43, Αθήνα)

Αξία συμμετοχής:

Για φυσικά πρόσωπα & επιτηδευματίες: 90 €

Για νομικά πρόσωπα: 120 €

(Για πληροφορίες σχετικά με την εκπαιδευτική πολιτική του Ιδρύματος επισκεφτείτε την σελίδα:

<https://www.cecl2.gr/index.php/el/education>)

Προθεσμία δήλωσης συμμετοχής και καταβολής του αντιτίμου: 26/03/2020

Έκπτωση πρόωρης εγγραφής

Όσοι εγγραφούν έως 16/03/20, θα λάβουν 15% έκπτωση επί της αξίας συμμετοχής.

Επιπλέον οι συμμετέχοντες θα λάβουν: Το κείμενο του π.δ. 34/1995 κωδικοποιημένο με τις πιο πρόσφατες διατάξεις μέχρι και το ν. 4242/2014, αντίγραφα παρουσίασης, τα τελευταία τεύχη του περιοδικού «Τα Νέα των Ιδιοκτητών» με επίκαιρη πληροφόρηση για τα ζητήματα των ακινήτων.

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ / ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

ΚΕΝΤΡΟ ΕΥΡΩΠΑΪΚΟΥ ΣΥΝΤΑΓΜΑΤΙΚΟΥ ΔΙΚΑΙΟΥ
ΙΔΡΥΜΑ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗ ΚΑΙ ΔΗΜΗΤΡΗ ΤΣΑΤΣΟΥ

Ακαδημίας 43, 106 72, Αθήνα

Τηλ.: 210-3623089, 3623029, Fax: 210-3390522

E-mail: seminars@cecl.gr Website: www.cecl.gr